Bielsk Podlaski, 11 stycznia 2016 r.

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY CENOWEJ**

Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na wykonanie zadania pn.:

**Świadczenie usług kominiarskich**

1. **TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**
2. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z póź. zm.)
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania cenowego.
4. **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
5. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominiarskich w budynkach administrowanych przez Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim.
6. Wykonawca zobowiązany jest w zakresie świadczonych usług do następujących czynności:
7. kontroli okresowej stanu technicznego i inwentaryzacji przewodów kominowych (dymowych, spalinowych, wentylacyjnych, awaryjnych) obejmującej badanie drożności przewodów kominowych, sprawdzenie stanu technicznego głowic i nasad kominowych,
8. sprawdzenia prawidłowości działania i podłączeń urządzeń grzewczych i kratek wentylacyjnych w budynkach,
9. sprawdzenia czy nie występują uszkodzenia przewodów kominowych, kanałów, włazów i innych elementów kominowych,
10. sprawdzenia urządzeń grzewczo – kominowych pod względem bezpieczeństwa przeciwpożarowego ze szczególnym uwzględnieniem odległości od łatwopalnych elementów konstrukcji budynku,
11. sprawdzenia pod względem BHP urządzeń pomocniczych takich jak drabiny, włazy dachowe,
12. opiniowania urządzeń grzewczo – kominowych w przypadku ich remontu, wymiany lub modernizacji.
13. Czynności określone w ust. 2 lit. od a) do e) Wykonawca realizować będzie raz w roku – **Grudzień 2016 r. i Grudzień 2017 r.** (Wykonawca zobowiązany jest podać minimum dwa terminy wykonania usługi w każdym roku) we wszystkich obiektach wymienionych w Zał. Nr 1 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia kontroli w każdym uzasadnionym przypadku na żądanie Zamawiającego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokoły w terminach:

* do 31 grudnia 2016 r.
* do 31 grudnia 2017 r.

1. W obiektach, w których odbywa się proces spalania paliwa stałego i paliwa ciekłego (Zał. Nr 2), Wykonawca wykona okresowe kontrole i przeprowadzi czyszczenie przewodów dymowych i spalinowych cztery razy w roku w terminach:

1) do 30.03.2016r.

2) do 30.06.2016r.

3) do 30.09.2016r.

4) do 31.12.2016r.

5) do 30.03.2017r.

6) do 30.06.2017r.

7) do 30.09.2017r.

8) do 31.12.2017r

1. Po wykonaniu każdorazowej okresowej kontroli i czyszczenia przewodów dymowych i spalinowych Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w w/w terminach protokoły, zaświadczenia lub opinie z wykonania usługi – poświadczone czytelnym podpisem przez właściciela lub najemcę lokalu mieszkalnego.
2. **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia: od dnia 01.02.2016 r. do dnia 31.12.2017 r.

1. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają poniższe warunki:

1. dysponują osobami zdolnymi do wykonania:

* co najmniej **jedną osobą, posiadającą kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim.**

1. posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności **na kwotę co najmniej 10 000,00 zł.**
2. **WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARZYĆ WYKONAWCY WRAZ Z OFERTĄ**
3. Wypełniony Formularz Oferty (wg Załącznika Nr 3)
4. Kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominiarskim - w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert - w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Polisa od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
7. **OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**
8. w sprawach merytorycznych: Kier. ZGM Tomasz Maksymiuk - tel. 667 380 387,

Leon Kuczyński - tel. 668 301 642

1. w sprawach proceduralnych: Anna Bazyluk - tel. 85 7318230
2. **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
3. Termin związania ze złożoną ofertą wynosi 30 dni.
4. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
5. Oferta przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta lub gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert.
6. **SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY**
7. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
8. Oferta powinna być sporządzona wg lub na formularzu stanowiącym Załącznik Nr 3
9. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w języku polskim.
10. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
11. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty obciążają Wykonawcę.
12. Ofertę należy złożyć w kopercie, szczelnie zamkniętej w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej treścią. ***Kopertę należy zaadresować:***

|  |
| --- |
| Pełna nazwa i dokładny adres Wykonawcy  (ulica, numer lokalu, miejscowość, numer kodu pocztowego)  – dopuszcza się czytelny odcisk pieczęci.  Oferta na: **„Świadczenie usług kominiarskich”**  NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT  (data i godzina) |

1. **MIEJSCE, TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**
2. Miejsce składania ofert: Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., ul. Studziwodzka 37, 17-100 Bielsk Podlaski, pokój Nr 12 (sekretariat)
3. Termin złożenia ofert: **do dnia 19.01.2016 r. do godz. 10:00.**
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie PK Sp. z o.o w pokoju Nr 16 w dniu 19.01.2016 r. o godz. 10:10.
5. **OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**
6. Cena ofertowa określona przez Wykonawcę zawiera wszystkie koszty i składniki określone   
   w opisie przedmiotu zamówienia oraz inne składniki skalkulowane przez Wykonawcę konieczne do należytego i zgodnego z obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu zamówienia. Cena oferty uwzględnia wszystkie wymagania niniejszego zapytania cenowego.
7. Ceną oferty jest cena brutto, wymieniona w Formularzu ofertowym.
8. Wykonawca w Formularzu oferty poda cenę:
9. za usługi określone w § 2 ust. 1 i 2 umowy, jako cenę za 1 lokal mieszkalny lub usługowy
10. za usługi określone w § 2 ust 4 umowy, jako cenę za 1 kwartał za wszystkie budynki wymienione w Załączniku Nr 2 /cena ryczałtowa/

w rozbiciu na:

* cenę netto
* należny podatek VAT,
* cenę brutto

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w PLN, z dokładnością d*o* dwóch miejsc po przecinku.
2. Nie przewiduje się udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
3. **OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY**
4. Jedynym kryterium oceny ofert jest: **Cena brutto = 100 %**
5. Oferta Wykonawcy z najniższą ceną brutto zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
6. Zamawiający zastrzega możliwość negocjacji ceny z wybranymi oferentami.
7. **WADIUM**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

1. **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
3. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania ofert, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom zamówienia.
4. Istotne dla stron postanowienia zostały wprowadzone do umowy stanowiącej Załącznik Nr 4.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający w każdym czasie przez upływem terminu składania ofert, może zmodyfikować treść dokumentów. Dokonane w ten sposób zmiany lub uzupełnienia zostaną niezwłocznie przekazane wszystkim oferentom oraz zostaną zamieszczone na stronie internetowej [www.pkbielsk.pl](http://www.pkbielsk.pl/) i będą dla nich wiążące.
6. Zamawiający poinformuje o wyniku postępowania lub o jego zamknięciu bez dokonania wyboru zamieszczając ogłoszenie na tablicy ogłoszeń Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. oraz na stronie internetowej [www.pkbielsk.pl](http://www.pkbielsk.pl/)
7. Po zakończeniu postępowania oferent, który wygrał postępowanie zawrze umowę w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

**Zatwierdził:**

**Wiceprezes Zarządu**

**mgr inż. Daniel Trofimiuk**