

Załącznik nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na usługę ubezpieczenia
Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. w Bielsku Podlaskim
Znak sprawy 4/2014/OC_M/NO/K/BU
– „Opis przedmiotu zamówienia – warunki ubezpieczenia”

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – WARUNKI UBEZPIECZENIA

SPIS INFORMACJI

<u>Założenia mające zastosowanie w opisie przedmiotu zamówienia – warunkach ubezpieczenia</u>	<u>2</u>
<u>Definicje mające zastosowanie w opisie przedmiotu zamówienia:</u>	<u>2</u>
1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia	5
2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku	9
3. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych	11
4. Ubezpieczenie maszyn i urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych	13
<u>Treść klauzul obligatoryjnych</u>	<u>15</u>
<u>Treść fakultatywnych klauzul i warunków dodatkowych oraz liczba punktów możliwych do uzyskania w przypadku ich akceptacji</u>	<u>22</u>

Założenia mające zastosowanie w opisie przedmiotu zamówienia – warunkach ubezpieczenia

1. Wszystkie poniższe zapisy odnoszące się do zakresu ubezpieczenia są minimalnymi wymaganiami.
2. W sprawach nieokreślonych w niniejszym dokumencie będą miały zastosowanie właściwe zapisy Ogólnych Warunków Ubezpieczenia (OWU).
3. Zapisy SIWZ mają pierwszeństwo przed zapisami OWU z zastrzeżeniem, że w sytuacji kiedy zapisy OWU są korzystniejsze dla Zamawiającego, wówczas będą one miały automatycznie zastosowanie w warunkach ubezpieczenia. Wszelkie wątpliwości należy interpretować na korzyść Zamawiającego.

Definicje mające zastosowanie w opisie przedmiotu zamówienia:

1. Awaria instalacji – rozumie się przez to spowodowane zamarzaniem lub działaniem wysokiej temperatury pęknięcie, rozszczelnienie, awarię przewodów, zbiorników instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania, przesyłających media w postaci wody, pary lub cieczy albo innych instalacji znajdujących się wewnątrz ubezpieczonego budynku lub lokalu.
2. Deszcz nawalny – rozumie się przez to opady deszczu o współczynniku natężenia co najmniej 4, potwierdzony ekspertyzą Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej. W przypadku braku możliwości uzyskania potwierdzenia brany jest pod uwagę stan faktyczny i rozmiary szkód w miejscach ubezpieczenia lub bezpośrednim sąsiedztwie.
3. Dym - rozumie się przez to lotny produkt niepełnego spalania, który nagle wydobył się z palenisk, instalacji oraz urządzeń elektrycznych lub grzewczych znajdujących się w miejscu ubezpieczenia, bądź jest produktem pożaru jaki powstał w przedmiocie ubezpieczenia, przy założeniu sprawnego funkcjonowania urządzeń wentylacyjnych oraz oddymiających.
4. Grad – rozumie się przez to opad atmosferyczny w postaci bryłek lodu.
5. Graffiti – rozumie się przez to napisy lub rysunki wykonane na przedmiocie ubezpieczenia.
6. Huragan – rozumie się przez to działanie wiatru o sile prędkości co najmniej 17,1 m/sek.
7. Huk ponaddźwiękowy – rozumie się przez to uderzeniową falę dźwiękową (ciśnieniową) wywołaną przez statek powietrzny podczas przekraczania prędkości dźwięku lub podczas poruszania się z prędkością większą niż prędkość dźwięku.
8. Kradzież z włamaniem – rozumie się przez to dokonanie lub usiłowanie dokonania zaboru mienia z lokalu w celu jego przewłaszczenia przez sprawcę:
 - po uprzednim usunięciu siłą zabezpieczeń lub otwarciu wejścia za pomocą narzędzi, bądź innego podobnego, dopasowanego klucza lub klucza oryginalnego, w posiadanie którego wszedł sprawca na skutek włamania do innego pomieszczenia bądź rabunku.
 - który ukrył się w pomieszczeniu przed jego zamknięciem i pozostawił ślady stanowiące dowód jego ukrycia się.
9. Lawina – rozumie się przez to gwałtowne zsuwanie lub staczanie mas śniegu, lodu, skał, kamieni lub błota ze zboczy górskich lub falistych.

10. Osuwanie się ziemi – rozumie się przez to ruch ziemi na stokach nie spowodowany działaniami człowieka.
11. Pożar – rozumie się przez to proces spalania, polegający na działaniu ognia, który przedostał się poza palenisko, powstał bez paleniska i rozprzestrzenił się o własnej sile. W ramach definicji rozszerza się odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń o osmalenie i przypalenie.
12. Powódź – rozumie się przez to zalanie terenu, przedmiotu ubezpieczenia w następstwie zdarzeń takich jak:
 - a) podniesienie się wody w korytach wód płynących i zbiornikach wód stojących oraz wystąpienie z brzegów na skutek:
 - podniesienia się poziomu morskich wód przybrzeżnych
 - sztormu
 - spływu wód po zboczach i stokach na terenach górskich lub falistych
 - opadów atmosferycznych
 - topnienia mas śniegu i lodu
 - zatorów lodowych
 - przerwania tam i zabezpieczeń przeciwpowodziowych
 - b) podniesienie się poziomu wód gruntowych
 - c) wystąpienie wody z systemów kanalizacyjnych, które jest następstwem w/w zdarzeń.Zakres ubezpieczenia obejmuje także szkody w ubezpieczonym mieniu spowodowane przenoszonymi przez wody powodziowe przedmiotami.
13. Rabunek – rozumie się przez to zabór mienia w celu przewłaszczenia dokonany przez sprawcę:
 - przy użyciu lub groźbie użycia przemocy fizycznej na osobie lub doprowadzenia jej do stanu bezbronności, bezsilności albo nieprzytomności
 - przy użyciu lub groźbie użycia przemocy fizycznej na osobie, która posiada klucze w celu doprowadzenia do miejsca, w którym są przechowywane wartości pieniężne i zmuszenie jej do otwarcia tego miejsca lub samodzielne otwarcie zrabowanymi kluczami.
14. Sadza – rozumie się przez to czarny proszek składający się z kryształków grafitu, który powstał wskutek niepełnego spalania lub termicznego rozkładu związków węgla (w tym węglowodorów lub gazu ziemnego), który nagle wydobył się z palenisk, instalacji oraz urządzeń elektrycznych lub grzewczych znajdujących się w miejscu ubezpieczenia bądź jest produktem pożaru jaki powstał w przedmiocie ubezpieczenia.
15. Śnieg – rozumie się przez to niszczące bezpośrednie działanie ciężaru śniegu i/lub lodu na przedmiot ubezpieczenia oraz przewrócenie się mienia sąsiedniego lub jego części na przedmiot ubezpieczenia wskutek działania ciężaru śniegu i/lub lodu powodujące szkody w ubezpieczonym mieniu.
16. Trzęsienie ziemi – rozumie się przez to nie związane z działaniami człowieka, gwałtowne zaburzenie systemu równowagi we wnętrzu ziemi, któremu towarzyszą wstrząsy i drgania gruntu.
17. Trąba powietrzna – rozumie się przez to silny wir powietrzny powstający w chmurze burzowej (cumulonimbus)

18. Uderzenie pioruna – rozumie się przez to bezpośrednie działanie (wyładowanie) elektryczności atmosferycznej na ubezpieczone mienie, w tym także przepięcia spowodowane wyładowaniami atmosferycznymi.
19. Upadek statku powietrznego – rozumie się przez to katastrofę lub przymusowe lądowanie statku powietrznego, w tym także upadek jego części lub ładunku oraz awaryjny zrzut paliwa.
20. Uderzenie pojazdu lądowego – rozumie się przez to uderzenie pojazdu mechanicznego, który nie jest kierowany ani eksploatowany przez Ubezpieczającego lub osoby za które ponosi odpowiedzialność, powodujące bezpośrednie zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia.
Powyższe nie dotyczy szkód pojazdach oraz ich ładunku.
21. Wybuch (eksplozja) – rozumie się przez to m.in. gwałtowną zmianę stanu równowagi układu z jednoczesnym wyzwoleniem się gazów, pyłów, pary i/lub cieczy wywołanym ich właściwością rozprzestrzeniania się. Za szkody spowodowane eksplozją uważa się także szkody, które powstały na skutek implozji polegającej na uszkodzeniu i zgnieceniu zbiornika lub aparatu próżniowego ciśnieniem zewnętrznym.
22. Zalanie – rozumie się przez to bezpośrednie działanie mediów: wody, cieczy, pary lub innych substancji na przedmiot ubezpieczenia, które wydostały się z urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub urządzeń technologicznych w wyniku:
- awarii w/w instalacji
 - pozostawienia otwartych kranów lub innych zaworów w urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych instalacji
 - cofnięcia się wody lub ścieków z urządzeń sieci kanalizacyjnej
 - samoczynnego uruchomienia się instalacji tryskaczowych, zraszaczowych albo innej instalacji gaśniczej pod warunkiem, że przyczyną nie był pożar.
- Definicja obejmuje także zalanie spowodowane:
- wodą bądź innym płynem przez osoby trzecie,
 - wodą pochodzącą z opadów atmosferycznych,
 - wodą powstałą w wyniku topnienia mas śniegu i/lub lodu, pokrywającego dach lub inne elementy budynków i/lub budowli pod warunkiem, że nieszczelność dachu lub innych elementów powstała na skutek działania mrozu i/lub zamarzania wody, przy czym stan techniczny dachu i innych elementów budynku przed szkodą był dobry a otwory drzwiowe, dachowe i okienne były należycie zabezpieczone.
23. Zapadanie się ziemi – rozumie się przez to niezwiązane z działalnością człowieka obniżenie poziomu terenu w wyniku zawalenia się naturalnych, pustych przestrzeni pod powierzchnią gruntu.

1. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności i posiadanego mienia

Przedmiot oraz zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową Ubezpieczonego za szkody wyrządzone osobie trzeciej (szkody osobowe i rzeczowe) w związku z prowadzoną działalnością oraz w związku z posiadanym i użytkowanym mieniem.

Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń obejmuje także następstwa finansowe w/w szkód wyrządzonych osobom trzecim oraz szkody, które zostały spowodowane rażącym niedbalstwem Ubezpieczającego i/lub osób, za które ponosi odpowiedzialność.

Wypadek ubezpieczeniowy - to śmierć, uszkodzenie ciała, rozstrój zdrowia a także utrata, uszkodzenie lub zniszczenie rzeczy oraz utracone korzyści.

Trigger :

Odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń obejmuje wypadki ubezpieczeniowe, jakie zaszły w okresie ubezpieczenia, choćby zostały zgłoszone po tym okresie, jednak przed upływem terminu przedawnienia.

Rodzaj zgłaszanej do ubezpieczenia działalności:

W załączniku nr 2 do SIWZ – „Informacje do oceny ryzyka” została opisana działalność Zamawiającego, która musi być objęta ochroną ramach niniejszego ubezpieczenia.

Rodzaj produktów zgłaszanych do ubezpieczenia:

- woda używana do celów spożywczych i przemysłowych z włączeniem szkód spowodowanych chorobami zakaźnymi i zakażeniami,

Miejsce ubezpieczenia:

teren RP

Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

- a) OC za produkt – rozszerzenie zakresu o szkody wyrządzone w związku z wprowadzeniem produktu do obrotu przez Zamawiającego z włączeniem szkód spowodowanych chorobami zakaźnymi i zakażeniami.
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- a) Dotyczące usunięcia i zastąpienia - rozszerzenie zakresu o koszty usunięcia i zastąpienia wadliwej rzeczy przez rzecz wolną od wad tj. rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody wyrządzone wskutek zamontowania wadliwego produktu i wprowadzonego do obrotu przez Ubezpieczonego/ Ubezpieczającego
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

- b) OC pracodawcy – odpowiedzialność za szkody rzeczowe i osobowe poniesione przez pracowników Ubezpieczającego bez względu na formę zatrudnienia. Ochrona obejmuje także odpowiedzialność za szkody wyrządzone np. stażystom, praktykantom, wolontariuszom, osobom skierowanym do wykonywania prac społecznie użytecznych, osobom skierowanym do wykonywania prac wyrokiem sądu itp.)
Limit odpowiedzialności: 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- w tym: włączenie szkód w pojazdach mechanicznych należących do pracowników Ubezpieczającego
Podlimit odpowiedzialności: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- c) OC najemcy nieruchomości - odpowiedzialność za szkody w nieruchomościach będących przedmiotem umowy najmu, leasingu, użyczenia, dzierżawy itp.
Limit odpowiedzialności: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- d) OC załadunku /rozładunku – odpowiedzialność za szkody wynikłe w środkach transportu podczas prac ładunkowych/ przeładunkowych
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- e) OC wynajmującego pomieszczenia własne innym podmiotom
Limit odpowiedzialności: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- f) OC za szkody spowodowane przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych
Liczba pojazdów: 1
Limit odpowiedzialności: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- g) OC za mienie powierzone – odpowiedzialność za szkody w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez Ubezpieczającego (z włączeniem szkód w pojazdach mechanicznych oraz pojazdach należących do pracowników Ubezpieczającego)
Limit odpowiedzialności: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- h) OC za szkody w mieniu powierzonym w celu wykonania obróbki lub usługi, serwisu, naprawy itp.
Limit odpowiedzialności: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

- i) OC za szkody powstałe po wykonaniu pracy albo usługi, wynikłe z wadliwego wykonania czynności, prac lub usług spowodowane przez wypadki ubezpieczeniowe powstałe po przekazaniu odbiorcy przedmiotu tych czynności, prac lub usług
Limit odpowiedzialności: 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- j) OC za szkody powstałe w następstwie awarii, działania oraz eksploatacji instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania lub kanalizacyjnych oraz związanych z dostarczeniem i przetwarzaniem energii elektrycznej (w tym za szkody spowodowane cofnięciem się cieczy w instalacjach wod.- Kan.)
Ochrona obejmuje także szkody powstałe na skutek systematycznego wydostawania się wody lub innych cieczy z instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania i klimatyzacyjnych.
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- k) OC za szkody wyrządzone w urządzeniach i instalacjach podziemnych w szczególności podczas budowy i rozbudowy sieci wod-kan. (m.in. roboty ziemne)
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- l) OC za szkody związane z użyciem młotów pneumatycznych, kafarów, materiałów wybuchowych
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- m) OC za szkody będące następstwem osiadania gruntów, osuwania się ziemi, wibracji lub wstrząsów
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- n) OC za szkody powstałe w związku z przeniesieniem się ognia
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- o) OC za szkody wyrządzone podczas podróży służbowych pracowników
– zakres terytorialny: RP
Limit odpowiedzialności: 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- p) OC z tytułu szkód środowiskowych – odpowiedzialność za szkody wynikłe bezpośrednio lub pośrednio z emisji, wycieku lub innej formy przedostawania się do powietrza, wody, gruntu jakichkolwiek substancji niebezpiecznych
Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

- q) OC za czyste straty finansowe - niebędące następstwem szkód rzeczowych lub osobowych w tym za produkt wprowadzony do obrotu
Limit odpowiedzialności: 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- r) OC za szkody powstałe w związku z administrowaniem i utrzymaniem w należyтым stanie budynków i budowli, w tym: placów, dróg, chodników, włazów w jezdniach, sieci kanalizacyjno-wodociągowej itp.)
Rozszerzenie obejmuje w szczególności szkody osobowe i rzeczowe powstałe:
- w związku z posiadaniem, administrowaniem i eksploatacją przedmiotów, których sprawne i bezpieczne działanie ubezpieczający zobowiązany jest zapewnić najemcy lokalu użytkowego i/lub lokatorowi (np. zsyków, domofonów, wind, drzwi, okien, wejść na dach, piorunochronów)
 - w wyniku awarii instalacji elektrycznej będącej skutkiem upalonego przewodu PEN, PE lub N
 - w następstwie awarii instalacji wodnej, kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania
 - na skutek katastrofy budowlanej
 - na skutek odpadnięcia elementu/ów budynku
 - na skutek zalegania i/lub osuwania śniegu, oderwania sopli lodowych oraz czap śnieżno-lodowych
 - w związku z brakiem remontu lub konserwacji budynków (w tym szkody będące skutkiem rażącego niedbalstwa)
 - w mieniu lokatorów powstałe wskutek nieuszczelności dachu, stolarki okiennej, tarasów, balkonów, elewacji, rynien, pionów spustowych, przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych
- Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- s) OC za szkody wyrządzone w związku z zimowym utrzymaniem jezdni, poboczy, chodników oraz budynków
Ochrona obejmuje szkody spowodowane:
- a) na skutek zimowej śliskości nawierzchni spowodowanej w szczególności luźnym i ubitym śniegiem, gołoledzią itp. oraz uszkodzenia spowodowane przez sprzęt do zimowego utrzymania dróg,
 - b) na skutek prowadzenia prac związanych z bieżącym utrzymaniem jezdni, chodników, poboczy oraz mostów i przepustów.
- Zamawiający świadczy usługi zimowego utrzymania:
- 22,5 km dróg miejskich
 - c) na skutek utrzymania powierzchni dachowych w okresie zimowym
- Limit odpowiedzialności: 600 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- t) OC za szkody spowodowane podczas montażu/demontażu pomników w ramach usług cmentarza komunalnego oraz za szkody związane z administrowaniem cmentarza
Limit odpowiedzialności: 100 0000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Suma gwarancyjna:

- a) 600 000 PLN w odniesieniu do jednego zdarzenia
- b) 600 000 PLN w odniesieniu do wszystkich zdarzeń

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna: zniesiona
 Franszyza redukcyjna: zniesiona
 Udział własny: zniesiony w każdej szkodzie niezależnie od ilości szkód w okresie ubezpieczenia

Obligatoryjne klauzule dodatkowe:

1. Klauzula jurysdykcji
2. Klauzula stempla bankowego

 2. Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku
Przedmiot i suma ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie wyszczególnione w poniższej tabeli. Ubezpieczenie nie obejmuje pojazdów z grupy VII KŚT podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu Odpowiedzialności Cywilnej Posiadaczy Pojazdów Mechanicznych.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Limit odpowiedzialności w PLN	Podstawa szacowania wartości
1.	Środki trwałe z grup III- VIII KŚT (np. maszyny, urządzenia oraz wyposażenie)	200 000	Wartość księgową brutto
2.	Niskocenne składniki majątku		Wartość księgową brutto
3.	Środki obrotowe	100 000	Cena nabycia/ wytworzenia
4.	Wartości pieniężne – kradzież z włamaniem w miejscu ubezpieczenia	10 000	Wartość nominalna
5.	Wartości pieniężne – rabunek w miejscu ubezpieczenia	10 000	Wartość nominalna

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są szkody, które powstały wskutek kradzieży z włamaniem oraz rabunku (dokonanych lub usiłowanych) polegające na utracie lub ubytku ubezpieczonego mienia z powodu jego zaboru, zniszczenia lub zaginięcia.

Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

- a) Kradzież zwykła - rozumiana jako zabór ubezpieczonego mienia w celu jego przywłaszczenia nie pozostawiający widocznych śladów włamania, mający miejsce w lokalizacjach objętych ubezpieczeniem. W ramach niniejszego rozszerzenia Zakład Ubezpieczeń odpowiada za szkody majątkowe tj. szkody fizyczne w ubezpieczonym mieniu pod warunkiem, iż Ubezpieczający bezzwłocznie po stwierdzeniu zaistnienia szkody spowodowanej kradzieżą, zawiadomi o tym fakcie Policję.

Rozszerzenie nie obejmuje odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń za:

- wartości pieniężne
- braki, straty lub szkody, które zostały stwierdzone dopiero w toku przeprowadzanej inwentaryzacji
- różnego rodzaju starty pośrednie, w tym także kary i straty spowodowane zwłoką w wykonaniu, niewykonaniem lub utratą zlecenia
- niewyjaśnione zaginięcie, zniknięcie i niedobory (także inwentarzowe), których nie można wytłumaczyć oraz braki powstałe w wyniku błędów urzędowych lub księgowych
- wyrządzone w wyniku fałszerstwa, przywłaszczenia, nadużycia, innego umyślnego działania lub rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego, jego pracowników, członków rodziny lub innej osoby pozostającej z Ubezpieczającym we wspólnym gospodarstwie domowym.

Limit odpowiedzialności: 5 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Udział własny: 5 % szkody nie mniej niż 200 PLN

- b) Dewastacja (wandalizm) – rozumiana jako bezprawne, rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osobę trzecią związana z ryzykiem kradzieży, włamania i rabunku lub usiłowania dokonania kradzieży, włamania i rabunku. Rozszerzenie nie dotyczy wartości pieniężnych.

Limit odpowiedzialności: 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

- c) Urządzenie zewnętrzne i wewnętrzne – ochroną objęte jest ryzyko kradzieży urządzeń zewnętrznych i wewnętrznych (np. reklamy, tablice informacyjne, rynny, kamery monitoringu, klimatyzatory, rolety, gaśnice, grzejniki, armatura sanitarna) zainstalowanych w budynkach i budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczającego.

Urządzenia powinny być zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi

Limit odpowiedzialności: 20 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

- d) Ochroną objęte są udokumentowane koszty zniszczonych lub uszkodzonych zabezpieczeń, łącznie z kosztami usunięcia uszkodzeń ścian, stropów, dachów, okien i drzwi.

Limit odpowiedzialności: 20 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

- e) Ochroną objęte są koszty zastosowania wszelkich dostępnych środków w celu zmniejszenia szkody w ubezpieczonym mieniu oraz w celu zabezpieczenia bezpośrednio zagrożonego ubezpieczonego mienia przed szkodą.

System ubezpieczenia: na pierwsze ryzyko z konsumpcją sumy ubezpieczenia

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna: 400 PLN

Franszyza redukcyjna: zniesiona

Udział własny: zniesiony w każdej szkodzie niezależnie od ilości szkód w okresie ubezpieczenia

Obligatoryjne klauzule dodatkowe:

1. Klauzula jurysdykcji
2. Klauzula stempla bankowego
3. Klauzula płatności ratalnej w przypadku szkody
4. Klauzula rozliczenia składki
5. Klauzula reprezentantów
6. Klauzula początku odpowiedzialności
7. Klauzula niezmienności warunków umowy
8. Klauzula podatku VAT
9. Klauzula zużycia technicznego
10. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie
11. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
12. Klauzula miejsca ubezpieczenia
13. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody

3. Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

Przedmiot i sumy ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia jest mienie wykorzystywane do prowadzenia działalności będące własnością Ubezpieczającego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego np. umowy najmu, leasingu.

Szczegółowy wykaz nieruchomości zgłaszanych do ubezpieczenia zawiera Załącznik nr 8 do SIWZ – „Wykaz mienia”

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są szkody w przedmiocie ubezpieczenia powstałe wskutek następujących zdarzeń:

- a) pożaru
- b) uderzenia pioruna
- c) wybuchu
- d) upadku statku powietrznego
- e) huraganu
- f) gradu
- g) deszczu nawalnego
- h) śniegu
- i) powodzi
- j) zalania
- k) trzęsienia ziemi
- l) trąby powietrznej
- m) zapadania się ziemi
- n) osuwania się ziemi
- o) lawiny
- p) dymu i sadzy
- q) uderzenia pojazdu lądowego
- r) huku ponaddzwiękowego
- s) awarii instalacji
- t) upadku dźwigu, maszty, drzewa, słupa, komina, anteny lub innych budowli albo ich części
- u) innych dodatkowych ryzyk wymienionych w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia.

Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:

- a) o szkody powstałe wskutek:
 - akcji gaśniczej lub ratowniczej,
 - wyburzenia lub odgruzowania,powodzonych w związku z wystąpieniem zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia.
- b) o zanieczyszczenie albo skażenie przedmiotu ubezpieczenia w wyniku zdarzeń, które są objęte zakresem ubezpieczenia.
- c) o poniesione, uzasadnione oraz dokumentowe koszty ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz koszty zapobieżenia i zmniejszenia jej rozmiarów pod warunkiem, że zastosowanie środków było celowe, chociaż okazałyby się bezskuteczne.

System ubezpieczenia:

- a) na pierwsze ryzyko dla mienia pracowniczego oraz nakładów inwestycyjnych
- b) na sumy stałe dla pozostałego mienia nie wymienionego w punkcie a

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna: 400 PLN

Franszyza redukcyjna: zniesiona

Udział własny: zniesiony w każdej szkodzie niezależnie od ilości szkód w okresie ubezpieczenia

Obligatoryjne klauzule dodatkowe:

1. Klauzula jurysdykcji
2. Klauzula stempla bankowego
3. Klauzula płatności ratalnej w przypadku szkody
4. Klauzula rozliczenia składki
5. Klauzula reprezentantów
6. Klauzula ograniczenia zasady proporcji
7. Klauzula Leeway'a
8. Klauzula wartości księgowej brutto
9. Klauzula dewastacji
10. Klauzula przeniesienia mienia
11. Klauzula przewłaszczenia mienia
12. Klauzula przepięć
13. Klauzula prac budowlanych
14. Klauzula początku odpowiedzialności
15. Klauzula niezmienności warunków umowy
16. Klauzula umów krótkookresowych
17. Klauzula automatycznego pokrycia
18. Klauzula podatku VAT
19. Klauzula zużycia technicznego
20. Klauzula ubezpieczenia awarii i uszkodzeń maszyn, urządzeń lub aparatów
21. Klauzula uderzenia pojazdu własnego
22. Klauzula składowania
23. Klauzula katastrofy budowlanej
24. Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców
25. Klauzula sumy prewencyjnej
26. Klauzula wyrównania kwot
27. Klauzula samolikwidacji drobnych szkód majątkowych
28. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie

29. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody
30. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
31. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
32. Klauzula 72 godzin
33. Klauzula miejsca ubezpieczenia
34. Klauzula regresu (osoby fizyczne)
35. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji

Fakultatywne klauzule i warunki dodatkowe:

1. Klauzula zniesienia zasady proporcji
2. Klauzula przetężenia
3. Klauzula szkód elektrycznych
4. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie
5. Klauzula mienia najemców
6. Klauzula ubezpieczenia od utraty czynszu
7. Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia
8. Klauzula usuwania gniazd
9. Klauzula poszukiwania uszkodzeń
10. Klauzula kosztów odtworzenia dokumentacji

4. Ubezpieczenie maszyn i urządzeń elektrycznych od szkód elektrycznych

Przedmiot i suma ubezpieczenia:

Przedmiotem ubezpieczenia są maszyny, aparaty i urządzenia elektroenergetyczne wraz z akcesoriami będące własnością Zamawiającego lub będące w jego posiadaniu na podstawie innego tytułu prawnego np. umowy najmu, leasingu.

Maszyny, aparaty i urządzenia elektroenergetyczne są objęte ochroną podczas pracy oraz postoju, napraw, remontów i konserwacji, demontażu i ponownego montażu a także w czasie ich przemieszczania w obrębie miejsca ubezpieczenia w związku z tymi pracami.

Ogólne zestawienie sprzętu zgłaszanego do ubezpieczenia wraz z sumami ubezpieczenia przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN	Nr inwentarzowy	Moc znamionowa	Rok produkcji
1	Dmuchała Robox EI 85/3P - oczyszczalnia	37 102,00	4254	30	2011
2	Dmuchała Robox 55 - oczyszczalnia	59 991,00	4184	25	2003
3	Pompy do osadu i ścieków 4 szt. - oczyszczalnia	87 204,00	4185	7,5	2003
4	Pompa AFP 1543,2 Dubicze	36 515,00	4125	18	2000
5	Pompa AFPK 2045,4 - Dubicze	22 693,00	4225	11	2007
6	Pompa SEV 80.80.40 4.51D Szt. 2 Północ	14 765,00	4226	4	2007
7	Pompa SEV 80.80.40 4.51D Szt. 2 Północ	7 332,00	4239	4	2008
8	Agregat pompowy BOERGER CL-390	33 898,00	4245	11	2009

Lp.	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w PLN	Nr inwentarzowy	Moc znamionowa	Rok produkcji
9	Pompa rezerwowa nitryfikacji - oczyszczalnia	13 553,00	4187	7,5	2003
10	Pompa głębinowa SP 125 3-2 - Norwida	17 173,00	4106	26	1998
11	Pompa przep. Recykacyjna szt. 4 - oczyszczalnia	117 878,00	4182	13	2003
12	Pompa kom niedotleniona szt. 2 - oczyszczalnia	39 939,00	4181	3	2003
13	Pompa ścieków - oczyszczalnia	9 227,00	4172	4,7	2003
14	Pompa ścieków - studziwodzka	3 284,00	4135	3	2001
15	Pompa ścieków - strudzikowska	3 284,00	4136	3	2001
16	Pompa automat II st. 2kpl - Norwida	473 176,00	4261	8 szt. x 15	2011
17	Pompy wirowe poziome 2kpl - Norwida	47 321,00	4262	2szt x 11	2011
18	Pompy wirowe poziome NS5-54Z -Norwida	25 327,00	4263	2 szt. x 5,5	2011
19	Agregat sprężark. 2kpl - Norwida	49 660,00	4264	2 szt. x 11	2011
20	Pompa ręczna dozująca DMS4-7A - Norwida	8 528,00	4265	2 szt. x 0,25	2011
21	Pompa wirowa pozioma zatopiona - Norwida	4 795,00	4266	1,1	2011
22	Agregat sprężark. 0,1 T 2kpl - Norwida	31 071,00	4271	2 szt. x 11	2011
23	Pompa głębinowa GDB	20 500,00	4282	22,5	2012
24	Pompa NT 3171-181 mt/432 z przełącznikiem	42 000,00	4286	22	2013
RAZEM SUMA UBEZPIECZENIA		1 206 216,00			

Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte są szkody spowodowane nie zachowaniem właściwych parametrów prądu elektrycznego, w szczególności takich zdarzeń jak:

- a) zanik napięcia jednej lub kilku faz
- b) zwarcie
- c) zmiana napięcia zasilania poniżej lub powyżej napięcia znamionowego lub całkowity zanik napięcia
- d) wadliwie funkcjonowanie lub nie zadziałanie zabezpieczeń chroniących urządzenia
- e) zamiana częstotliwości prądu elektrycznego
- f) działanie indukcji elektromagnetycznej
- g) przeskoczenie iskry od instalacji odgromowych do urządzenia
- h) uszkodzenie izolacji
- i) działanie elektryczności atmosferycznej

System ubezpieczenia: na sumy stałe

Podstawa szacowania wartości: wartość księgowa brutto

Franszyzy i udziały własne:

Franszyza integralna:	400 PLN
Franszyza redukcyjna:	zniesiona
Udział własny:	zniesiony w każdej szkodzie niezależnie od ilości szkód w okresie ubezpieczenia

Obligatoryjne klauzule dodatkowe:

1. Klauzula jurysdykcji
2. Klauzula stempla bankowego
3. Klauzula przekształceniowa
4. Klauzula płatności ratalnej w przypadku szkody
5. Klauzula rozliczenia składki
6. Klauzula reprezentantów
7. Klauzula ograniczenia zasady proporcji
8. Klauzula Leeway'a
9. Klauzula wartości księgowej brutto
10. Klauzula przeniesienia mienia
11. Klauzula przewłaszczenia mienia
12. Klauzula początku odpowiedzialności
13. Klauzula niezmienności warunków umowy
14. Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SIWZ
15. Klauzula automatycznego pokrycia
16. Klauzula podatku VAT
17. Klauzula zużycia technicznego
18. Klauzula składowania
19. Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców
20. Klauzula miejsca ubezpieczenia
21. Klauzula regresu (osoby fizyczne)
22. Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie
23. Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie
24. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
25. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji

Fakultatywne klauzule i warunki dodatkowe:

1. Klauzula zniesienia zasady proporcji
2. Klauzula samolikwidacji drobnych szkód majątkowych
3. Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia

Treść klauzul obligatoryjnych

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
1.	Klauzula jurysdykcji Niniejszym ustala się, że wszelkie spory z tytułu przedmiotowej umowy ubezpieczenia mogą być poddane przez strony rozstrzygnięciu przez sąd polubowny. W przypadku braku zapisu na sąd polubowny spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Ubezpieczającego

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
2.	<p>Klauzula stempla bankowego</p> <p>Niniejszym ustala się, że za datę prawidłowego opłacenia składki (raty składki) ubezpieczeniowej uznaje się datę stempla bankowego lub pocztowego, jaka jest uwidocznioma na przelewie bankowym lub pocztowym, przy założeniu że na rachunku Ubezpieczającego znajdowała się wystarczająca ilość wolnych środków.</p> <p>W przeciwnym wypadku za datę zapłaty zostanie uznana data, w której składka (rata składki) znalazła się na rachunku Zakładu Ubezpieczeń.</p>
3.	<p>Klauzula płatności ratalnej w przypadku szkody</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku wypłaty odszkodowania, Zakład Ubezpieczeń nie jest uprawniony do potrącenia z kwoty odszkodowania rat jeszcze nie wymagalnych.</p>
4.	<p>Klauzula rozliczenia składki</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że wszelkie rozliczenia płatności wynikające z niniejszej umowy, (w szczególności związane z dopłatą lub zwrotem składek) będą dokonywane proporcjonalnie za każdy dzień ochrony ubezpieczeniowej, tzn. z zastosowaniem zasady „pro rata temporis”. Ponadto nie będzie miała zastosowania składka minimalna.</p>
5.	<p>Klauzula reprezentantów</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że ogranicza się wyłączenie odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń za szkody spowodowane wskutek winy umyślnej i rażącego niedbalstwa Ubezpieczającego lub osób za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność jedynie do reprezentantów Ubezpieczającego. Za reprezentantów Ubezpieczającego uważa się osoby lub organ wieloosobowy, które zgodnie z obowiązującymi przepisami i statutem uprawnione są do zarządzania ubezpieczonym podmiotem.</p>
6.	<p>Klauzula ograniczenia zasady proporcji</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku kiedy wysokość szkody nie przekracza <u>30%</u> sumy ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia nie ma zastosowania zasada proporcjonalnego zmniejszenia wypłaty odszkodowania.</p>
7.	<p>Klauzula Leeway'a</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku wystąpienia szkody Zakład Ubezpieczeń odstąpi od stosowania zasady proporcji przy wypłacie odszkodowania, jeżeli oszacowana na dzień powstania szkody wartość ubezpieczonej pozycji mienia nie przekracza <u>130 %</u> sumy ubezpieczenia zapisanej w polisie dla tej pozycji ubezpieczenia.</p>
8.	<p>Klauzula wartości księgowej brutto</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w sytuacji kiedy Ubezpieczający zadeklaruje do ubezpieczenia mienie według wartości księgowej brutto, Zakład Ubezpieczeń zaakceptuje zadeklarowane wartości bez względu na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wiek ubezpieczonego mienia, - stopień umorzenia (amortyzacji) ubezpieczonego mienia, - technicznego lub faktycznego zużycia ubezpieczonego mienia, <p>a odszkodowanie za uszkodzone mienie zostanie wypłacone do pełnej wartości księgowej brutto uszkodzonego mienia.</p> <p>W przypadku zastosowania wartości księgowej brutto zasada proporcjonalnej wypłaty odszkodowania stosowana będzie tylko w przypadku niezgodności wartości księgowej brutto zadeklarowanej przez Ubezpieczającego do faktycznej wartości księgowej brutto jaka wynika z zapisów w rejestrach księgowych prowadzonych przez Ubezpieczającego.</p>

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
9.	<p>Klauzula dewastacji</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że ochroną ubezpieczeniową objęte jest mienie ruchome i nieruchomości Ubezpieczającego od ryzyka dewastacji (wandalizmu) rozumianego jako bezprawne, rozmyślne zniszczenie lub uszkodzenie ubezpieczonego mienia przez osobę trzecią w tym na skutek zanieczyszczenia farbą, pomalowania i graffiti.</p> <p>Rozszerzenie nie dotyczy wartości pieniężnych oraz szkód w obiektach, które są opuszczone i niewykorzystywane dłużej niż 30 dni.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 30 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p> <p><u>Dla ryzyka graffiti</u> wprowadza się podlimit w wysokości 5 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>
10.	<p>Klauzula przeniesienia mienia</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zadeklarowane przez Ubezpieczającego mienie zostaje objęte ochroną ubezpieczeniową także w przypadku jego stałego lub tymczasowego przeniesienia pomiędzy jednostkami organizacyjnymi Zamawiającego, lokalizacjami jednostek lub przeniesienia własności ubezpieczonego mienia na nowo powołane jednostki Zamawiającego. Oznacza to, że Zakład Ubezpieczeń będzie ponosił odpowiedzialność również w przypadku zmiany miejsca ubezpieczenia mienia na skutek przeniesienia pomiędzy ubezpieczonymi placówkami</p>
11.	<p>Klauzula przewłaszczenia mienia</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku cesji praw z umowy ubezpieczenia i przewłaszczenia na zabezpieczenie ochrona ubezpieczeniowa nie wygasa i jest kontynuowana na dotychczasowych warunkach, chyba że strony umówią się inaczej.</p>
12.	<p>Klauzula przepięć</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe w ubezpieczanym mieniu ruchomym oraz w instalacjach elektrycznych i energetycznych w wyniku przepięcia spowodowanego:</p> <ul style="list-style-type: none"> - bezpośrednim i pośrednim oddziaływaniem wyładowań atmosferycznych (np. gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) i zjawisk pochodnych jak indukcja, działanie pola elektromagnetycznego, itp. - zmianą parametrów prądu elektrycznego lub wzbudzeniem się niszczących sił elektromagnetycznych, - wskutek pośredniego uderzenia pioruna - wskutek innych niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych. <p>Ochrona obejmuje także:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zwarcia, spięcia, przepięcia, uszkodzenia izolacji, w tym wskutek niewłaściwych parametrów prądu zasilania (np. zbyt wysokiego lub zbyt niskiego napięcia w sieci) - szkody powstałe w wyniku bezpośredniego uderzenia pioruna w linię, która przesyła energię elektryczną lub w sieć zasilającą <p>Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody, które powstały we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach, wkładkach topikowych, odgromnikach, stycznikach, żarówkach.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 200 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.</p> <p>Limit nie dotyczy szkód powstałych w wyniku bezpośredniego uderzenia pioruna w linię, która przesyła energię elektryczną lub w sieć zasilającą - Zakład Ubezpieczeń podnosi odpowiedzialność do pełnych sum ubezpieczenia.</p>

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
13.	<p>Klauzula prac budowlanych</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o zdarzenia wynikłe przy i w związku z wykonywaniem:</p> <ul style="list-style-type: none"> - prac remontowo – budowlanych w jednostce Ubezpieczonego w szczególności prac budowlanych i montażowych, prac konserwacyjnych, naprawczych lub modernizacyjnych także tych, na które zgodnie z prawem budowlanym jest wymagane pozwolenie na budowę pod warunkiem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku, budowli lub konstrukcji dachu. - prac ziemnych. <p>Ochrona ubezpieczeniowa udzielana jest dla mienia będącego przedmiotem robót budowlanych oraz w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia od ognia i innych żywiołów.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia <u>Franszyza redukcyjna:</u> 1 000 PLN</p> <p>Do wysokości sum ubezpieczenia pokrywane są szkody w mieniu będącym przedmiotem prac remontowo-budowlanych oraz w mieniu przechowywanym w budynkach/budowlach/ obiektach będących przedmiotem prac remontowo – budowlanych pod warunkiem, że szkody te nie powstały przy i w związku z wykonywaniem tych prac.</p> <p>W przypadku takich szkód nie ma zastosowania w/w franszyza redukcyjna.</p>
14.	<p>Klauzula początku odpowiedzialności</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że uchyła się wszelkie postanowienia karencji odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń lub postanowienia o podobnym skutku dla Ubezpieczonego za jakiegokolwiek ryzyko objęte ubezpieczeniem, zaś odpowiedzialność Zakładu Ubezpieczeń rozpoczyna się od dnia początku okresu ubezpieczenia zgodnie z treścią polisy oraz innych dokumentów, na podstawie których zawarto ubezpieczenie - w szczególności wniosku ubezpieczeniowego - niezależnie od dnia zapłaty składki ubezpieczeniowej oraz dnia dostarczenia dokumentu ubezpieczenia.</p>
15.	<p>Klauzula niezmienności warunków umowy</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w okresie ubezpieczenia zastosowanie mieć będą warunki umowy oraz stawki ubezpieczeniowe obowiązujące w umowie ubezpieczenia w dniu dokonywania zmiany również w przypadku doubezpieczenia, uzupełniania lub podwyższania sumy ubezpieczenia lub limitu odpowiedzialności</p> <p>Postanowienia niniejszej klauzuli nie mają zastosowania do przypadku uregulowanym w art. 816 kodeksu cywilnego.</p>
16.	<p>Klauzula umów krótkookresowych</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku zgłoszenia przez Ubezpieczającego konieczności zawarcia umowy krótkookresowej, zastosowanie będą miały wynegocjowane warunki danej umowy ubezpieczenia, a Zakład Ubezpieczeń nie będzie stosował składki minimalnej lub depozytowej. Dla nowej krótkookresowej umowy ubezpieczenia zastosowany będzie system naliczania składki za każdy dzień ochrony tj. „pro rata temporis”. Zasada ta dotyczy również doubezpieczeń oraz klauzuli automatycznego pokrycia.</p>

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
17.	<p>Klauzula automatycznego pokrycia</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że obejmuje się ochroną wszystkie nowo nabyte środki trwałe i pozostałe wyposażenie oraz środki trwałe i wyposażenie, których wartość wzrosła w okresie ubezpieczenia wskutek dokonanych ulepszeń, modernizacji bądź remontów. Ochrona ubezpieczeniowa rozpoczyna się w momencie przejścia na Ubezpieczonego ryzyka utracenia bądź uszkodzenia mienia.</p> <p>Klauzula ta nakłada na Ubezpieczonego obowiązek zgłoszenia do Zakładu Ubezpieczeń i podania nowych wartości środków trwałych i wyposażenia w terminie 30 dni <u>po zakończeniu okresu ubezpieczenia</u>. Składka za dodatkową sumę ubezpieczenia zostanie naliczona po zakończeniu okresu ubezpieczenia wg taryf zastosowanych w ofercie przetargowej, w systemie "pro rata temporis", a jako potwierdzenie ubezpieczenia zostanie wystawiony aneks lub dodatkowa polisa.</p> <p>W przypadku konieczności wcześniejszego potwierdzenia ochrony ubezpieczeniowej Zakład Ubezpieczeń wystawi bezskładkowo stosowny dokument (np. potwierdzenie ubezpieczenia, certyfikat) dla Ubezpieczającego.</p> <p>Wartość majątku objętego niniejszą klauzulą nie może przekroczyć 20% sumy ubezpieczenia danego rodzaju mienia.</p>
18.	<p>Klauzula podatku VAT</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że Ubezpieczający jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) nie uprawnionym do jego odliczania i w związku z tym odszkodowanie wypłacane będzie z uwzględnieniem wartości podatku VAT.</p>
19.	<p>Klauzula uderzenia pojazdu własnego</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody spowodowane uderzeniem pojazdu używanym przez Ubezpieczającego lub przez osoby, za które Ubezpieczający ponosi odpowiedzialność.</p>
20.	<p>Klauzula składowania</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w skutek zalania mienia składowanego bezpośrednio na podłodze, przy założeniu że takie składowanie jest uzasadnione ze względu na specyfikę i właściwości mienia pozwalające na takie składowanie.</p> <p>Odpowiedzialność w powyższym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 20 000 ... PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>
21.	<p>Klauzula sumy prewencyjnej</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o tzw. prewencyjną sumę ubezpieczenia, która dotyczy mienia ubezpieczonego w systemie sum stałych i którego suma ubezpieczenia jest niższa od wartości szkody (niedoubezpieczenie).</p> <p>W sytuacji nieubezpieczenia różnica między wysokością szkody a wartością mienia zgłoszoną do ubezpieczenia zostanie pokryta z dodatkowej prewencyjnej sumy ubezpieczenia – maksymalnie do wysokości szkody z uwzględnieniem poniższego limitu.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 3 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>
22.	<p>Klauzula wyrównania kwot</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że jeżeli w razie szkody zostanie stwierdzone, że sumy ubezpieczenia poszczególnych ubezpieczonych pozycji przekraczają odpowiadające im wartości ubezpieczenia, to powstałe nadwyżki zostaną podzielone na te pozycje, co do których nawet po wykorzystaniu sumy ubezpieczenia prewencyjnego (jeżeli było zawarte), zachodzi niedoubezpieczenie lub dla których zapisana w polisie suma ubezpieczenia jest niewystarczająca z powodu powstałych kosztów związanych z uniknięciem lub ograniczeniem szkody.</p>

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
23.	<p>Klauzula niezawiadomienia w terminie o szkodzie Niniejszym uzgadnia się, że zapisane w Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia skutki niezawiadomienia Zakładu Ubezpieczeń o szkodzie w odpowiednim terminie, mają zastosowanie tylko w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Zakładu Ubezpieczeń lub ustalenie rozmiaru szkody.</p>
24.	<p>Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych Niniejszym uzgadnia się, że Zakładowi Ubezpieczeń znany jest stan zabezpieczeń przeciwpożarowych w miejscu ubezpieczenia, w którym znajduje się mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające</p>
25.	<p>Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych Niniejszym uzgadnia się, że Zakładowi Ubezpieczeń znany jest stan zabezpieczeń przeciwkradzieżowych w miejscu ubezpieczenia, w którym znajduje się mienie należące do Ubezpieczonego i uznaje te zabezpieczenia za wystarczające</p>
26.	<p>Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie Niniejszym uzgadnia się, że Zakład Ubezpieczeń zwróci konieczne i uzasadnione koszty poniesione przez Ubezpieczającego w związku z powstałą szkodą rzeczową, w celu usunięcia z ubezpieczonej np. posesji pozostałości po zniszczonym ubezpieczonym mieniu do 20% wartości powstałej szkody nie więcej niż 1 000 000 PLN. Powyższy limit podwyższa sumę ubezpieczenia.</p>
27.	<p>Klauzula miejsca ubezpieczenia Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku uruchomienia nowej lokalizacji (uruchomienie rozumiane np. jako zakup lub wynajęcie nowej lokalizacji) może zostać ona automatycznie włączona do ubezpieczenia. Nowe, zgłaszane do ubezpieczenia lokalizacje wymagają zgłoszenia do Zakładu Ubezpieczeń w ciągu 30 dni od dnia ich prawnego przejęcia. Brak zgłoszenia nowej lokalizacji w wyżej wskazanym terminie skutkuje brakiem pokrycia ubezpieczeniowego dla tejże lokalizacji. Ostateczne rozliczenie składki za automatyczne włączenie nowej lokalizacji nastąpi w terminie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia, z zastrzeżeniem dokonania przez Ubezpieczającego dopłaty należnej składki. Składka naliczana będzie z zastosowaniem tych stawek z oferty przetargowej w systemie pro rata temporis (co do dnia). Limit odpowiedzialności: 1 000 000 PLN na jedną i wszystkie lokalizacje w okresie ubezpieczenia. Powyższe limity nie mogą przekroczyć 20% sumy ubezpieczenia dla poszczególnych składników mienia</p>
28.	<p>Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji Niniejszym uzgadnia się, że Zakład Ubezpieczeń udzieli ochrony ubezpieczeniowej w mieniu, które zostało wyłączone z eksploatacji na okres powyżej 30 dni z zastrzeżeniem, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lokalizacje objęte są dozorem np. elektronicznym, - instalacje przeciwpożarowe utrzymywane są w gotowości do użycia. <p>Odpowiedzialność obejmuje szkody polegające na utracie bądź uszkodzeniu mienia także podczas nie użytkowania i tymczasowego magazynowania mienia w miejscu ubezpieczenia. <u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>
29.	<p>Klauzula ubezpieczenia awarii i uszkodzeń maszyn, urządzeń lub aparatów Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody polegające na awariach lub uszkodzeniach maszyn, urządzeń i aparatów zainstalowanych w miejscu wymienionym w umowie, zdatnych do użytku i użytkowanych zgodnie z przeznaczeniem, których testy próbne zostały zakończone z wynikiem pozytywnym. Za awarię i uszkodzenie uważa się stan techniczny maszyny, urządzenia lub aparatu, który ogranicza lub uniemożliwia jego dalszą eksploatację oraz zmniejszenie sprawności lub niesprawność maszyny, urządzenia lub aparatu ograniczające jego zdatność do działania. <u>Limit odpowiedzialności:</u> 150 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.</p>

Lp.	Nazwa i treść klauzuli
30.	<p>Klauzula katastrofy budowlanej</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu wskutek niezamierzonego, gwałtownego zniszczenia obiektu budowlanego lub jego części, w rozumieniu definicji Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2006r. Nr 156 poz. 1118, z późn. zm.)</p> <p>Ochrona nie obejmuje szkód powstałych w obiektach, które:</p> <ul style="list-style-type: none"> - użytkowane są niezgodnie z przeznaczeniem - nie posiadają odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego - dopuszczone są tymczasowo do użytkowania <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p> <p><u>Franszyza redukcyjna:</u> 2 000 PLN</p>
31.	<p>Klauzula wynagrodzenia rzeczoznawców</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o koszty wynagrodzenia rzeczoznawców i ekspertów zewnętrznych takich jak: architekci, konsultanci, inspektorzy, inżynierowie itp., które Ubezpieczający jest zobowiązany ponieść w celu odtworzenia lub zastąpienia ubezpieczonego mienia uszkodzonego w wyniku zaistnienia ubezpieczonego zdarzenia szkodowego, z zastrzeżeniem że z zakresu ubezpieczenia na warunkach niniejszej klauzuli wyłączone są koszty poniesione na wyliczenie i przygotowanie roszczenia przez Ubezpieczającego, natomiast ubezpieczone koszty ekspertów nie mogą przekraczać normalnie obowiązujących stawek rynkowych.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 150 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>
32.	<p>Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku powstania szkody, limity sum ubezpieczenia uwzględnione w polisie zostaną wznowione na wniosek Ubezpieczającego.</p> <p>W takiej sytuacji rozliczenie składki na zasadzie „pro rata temporis” nastąpi w ciągu trzech miesięcy po zakończeniu okresu ubezpieczenia.</p>
33.	<p>Klauzula 72 godzin</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że wszystkie szkody następujące po sobie w czasie 72 godzin powstałe w miejscu ubezpieczenia na skutek jednego rodzaju zdarzenia losowego, traktowane są, jako pojedyncza szkoda do franszyzy lub udziału własnego w umowie ubezpieczenia.</p>
34.	<p>Klauzula regresu (osoby fizyczne)</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że nie przechodzą na Zakład Ubezpieczeń roszczenia regresowe do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - osób fizycznych świadczących pracę lub usługę na rzecz Ubezpieczającego - osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą wyłącznie na rzecz Ubezpieczającego.
35.	<p>Klauzula zużycia technicznego</p> <p>Stopień zużycia technicznego nie jest brany pod uwagę przy wypłacie odszkodowania</p>

Treść fakultatywnych klauzul i warunków dodatkowych oraz liczba punktów możliwych do uzyskania w przypadku ich akceptacji

Lp.	Nazwa i treść klauzuli / warunku dodatkowego	Liczba punktów za akceptację
1.	<p>Klauzula zniesienia zasady proporcji</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że przy ustalaniu wysokości odszkodowania nie ma zastosowana zasada proporcji. Powyższe dotyczy sytuacji, kiedy mienie jest ubezpieczone według wartości księgowej brutto i odtworzeniowej.</p>	45
2.	<p>Klauzula przetężenia</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że rozszerza się ochronę ubezpieczeniową o szkody powstałe w ubezpieczanym mieniu ruchomym oraz w instalacjach elektrycznych i energetycznych powstałe na skutek przetężeń (będące skutkiem powstania niewłaściwych parametrów prądu elektrycznego powodujących zmiany w natężeniu prądu) spowodowanych wylądowaniami atmosferycznymi lub innymi zjawiskami elektrycznymi uwarunkowanymi zjawiskami atmosferycznymi oraz związane z tym szkody następcze.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	15
3.	<p>Klauzula szkód elektrycznych</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że rozszerza się zakres ochrony ubezpieczeniowej o szkody w ruchomościach objętych ubezpieczeniem od ognia i innych żywiołów spowodowane nie zachowaniem właściwych parametrów prądu elektrycznego, w szczególności takich zdarzeń jak:</p> <ul style="list-style-type: none"> – zanik napięcia jednej lub kilku faz – zwarcie – zmiana napięcia zasilania poniżej lub powyżej napięcia znamionowego lub całkowity zanik napięcia – wadliwie funkcjonowanie lub nie zadziałanie zabezpieczeń chroniących urządzenia – zamiana częstotliwości prądu elektrycznego – działanie indukcji elektromagnetycznej – przeskok iskry od instalacji odgromowych do urządzenia – uszkodzenie izolacji – działanie elektryczności atmosferycznej <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	10
4.	<p>Klauzula samolikwidacji drobnych szkód majątkowych</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że do szkód w wysokości do kwoty 10 000 PLN ma zastosowanie uproszczona forma likwidacji szkód na podstawie oświadczeń złożonych przez Ubezpieczającego wraz z załączoną dokumentacją z oględzin oraz dokumentacją zdjęciową w formie elektronicznej.</p>	25
5.	<p>Klauzula mienia najemców</p> <p>Niniejszym uzgadnia się, że Zakład Ubezpieczeń pokrywa do szkody powstałe w mieniu należącym do najemców powstałe w wyniku zrealizowania się zdarzenia szkodowego objętego zakresem ochrony.</p> <p><u>Limit odpowiedzialności:</u> 30 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	5

Lp.	Nazwa i treść klauzuli / warunku dodatkowego	Liczba punktów za akceptację
6.	<p>Klauzula ubezpieczenia od utraty czynszu Niniejszym uzgadnia się, że ubezpieczeniem objęta jest wartość czynszu z tytułu wynajmowania nieruchomości na ubezpieczonej posesji. Odszkodowaniu podlega strata wynikająca z niemożności świadczenia wynajmu z powodu szkody rzeczowej spowodowanej ubezpieczonym ryzykiem, jaka dotknęła wyposażony i przeznaczony do tego celu budynek należący do Ubezpieczającego, bez względu na to czy jest on w danym czasie wynajmowany czy też nie. Maksymalny okres odpowiedzialności 12 miesięcy. <u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	5
7.	<p>Klauzula odstąpienia od odtworzenia mienia Niniejszym uzgadnia się, że w przypadku odstąpienia przez Ubezpieczającego od naprawy, zakupu lub odbudowy uszkodzonego lub zniszczonego mienia, odszkodowania będzie wypłacone tak, jakby nastąpiła naprawa, zakup lub odbudowa mienia zgodnie z warunkami umowy ubezpieczenia.</p>	10
8.	<p>Klauzula poszukiwania uszkodzeń Niniejszym uzgadnia się, że Zakład Ubezpieczeń pokryje poniesione przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego koszty poszukiwania miejsca powstania uszkodzenia lub zniszczenia (w tym poszukiwanie uszkodzonej wszelkiego rodzaju instalacji), umożliwienia dokonania naprawy lub wymiany uszkodzonego mienia, w tym także dojazdu do uszkodzonego mienia. <u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	10
9.	<p>Klauzula kosztów odtworzenia dokumentacji Niniejszym uzgadnia się, że Zakład Ubezpieczeń pokrywa w granicach ustalonego limitu udokumentowane koszty, które są związane z odnowieniem, zabezpieczeniem, transportem i/lub odtworzeniem dokumentów takich jak np. plany, mapy bądź innych dokumentów, które zostały zniszczone bądź uszkodzone w związku ze szkodą objętą zakresem ubezpieczenia. <u>Limit odpowiedzialności:</u> 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia</p>	10
ŁĄCZNA LICZBA PUNKTÓW		135